

ที่ พพ. 070 / 2568

วันที่ 21 เมษายน 2568

- เรื่อง แจ้งขอเลื่อนการชำระดอกเบี้ยของ “หุ้นกู้ด้อยสิทธิที่มีลักษณะคล้ายทุนได้ถอนเมื่อเลิกบริษัทซึ่งผู้ออกหุ้นกู้มีสิทธิได้ถอนหุ้นกู้ก่อนกำหนด และมีสิทธิเลื่อนชำระดอกเบี้ยโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ของบริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟก จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 1/2560” (“PF17PA”)
- เรียน ผู้ถือหุ้นกู้ PF17PA
- อ้างถึง ข้อกำหนดว่าด้วยสิทธิและหน้าที่ของผู้ออกหุ้นกู้และผู้ถือหุ้นกู้ของ “หุ้นกู้ด้อยสิทธิที่มีลักษณะคล้ายทุนได้ถอนเมื่อเลิกบริษัทซึ่งผู้ออกหุ้นกู้มีสิทธิได้ถอนหุ้นกู้ก่อนกำหนด และมีสิทธิเลื่อนชำระดอกเบี้ยโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ของบริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟก จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 1/2560” (“ข้อกำหนดสิทธิ”)

เนื่องด้วยบริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟก จำกัด (มหาชน) (“บริษัท” หรือ “ผู้ออกหุ้นกู้”) มีความประสงค์ที่จะขอเลื่อนการชำระดอกเบี้ยให้แก่ผู้ถือหุ้นกู้ ของ “หุ้นกู้ด้อยสิทธิที่มีลักษณะคล้ายทุนได้ถอนเมื่อเลิกบริษัทซึ่งผู้ออกหุ้นกู้มีสิทธิได้ถอนหุ้นกู้ก่อนกำหนด และมีสิทธิเลื่อนชำระดอกเบี้ยโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ของบริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟก จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 1/2560” (“PF17PA”) สำหรับงวดที่ 32 ที่จะครบกำหนดชำระในวันที่ 28 เมษายน 2568 (วันชำระดอกเบี้ยคือวันที่ 27 เมษายน 2568 แต่เนื่องจากเป็นวันอาทิตย์ จึงชำระในวันทำการถัดไป) ออกไปก่อน ทั้งนี้ การขอเลื่อนดอกเบี้ยค้างชำระงวดที่ 32 นี้ ผู้ออกหุ้นกู้มีสิทธิและดุลพินิจแต่เพียงผู้เดียวในการขอเลื่อนการชำระดอกเบี้ย ตามข้อที่ 7.4 ของข้อกำหนดสิทธิ ซึ่งตามข้อกำหนดสิทธิ ข้อ 7.4 (ค) กำหนดว่า การเลื่อนการชำระดอกเบี้ยตามข้อ 7.4 ไม่ให้ถือเป็นเหตุผิดนัดตามข้อ 10 ของข้อกำหนดสิทธิ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟก จำกัด (มหาชน)

บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟก จำกัด (มหาชน)
Property Perfect Public Company Limited

ลงชื่อ

(นายศานิต อรรถญาณสกุล) (นางสาวศิริรัตน์ วงศ์วัฒนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม